

SPITALUL GENERAL CF GALATI

Nr. 8499/0208 / 2017

ANUNT PUBLICITAR

În data de 04.08.2017 Spitalul General CF Galati intentioneaza sa achizitioneze din catalogul SEAP „Servicii de întocmire a Documentației tehnico – cadastrale 2 (doua) loturi”: dupa cum urmeaza:

Lotul 1. Servicii de întocmire documentatie tehnico cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara „Extindere hol acces” (Lucrari de modernizare la Ambulatoriul de Specialitate CF Galati - C11, al Spitalului General CF Galati, str. Alexandru Moruzzi, nr. 5-7 si îndreptare eroare materiala cu privire la înscrierea eronata în Cartea Funciara a constructiilor C1, C4, si C9.

Lotul 1 Valoarea estimata: 1765,00 lei fara TVA

Lotul 2. Servicii de întocmire a documentatie tehnico cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara a constructiei/constructiilor „Dispensar Medical Statie CF Adjud”, situate în municipiul Adjud Str. Eroilor, Judetul Vrancea, tarlăua 43 parcela 1156.

Lotul 2 Valoarea estimata: 2500,00 lei fara TVA

COD CPV: 71354300-7 - Servicii de cadastru

Tip anunt: Achizitie directa în SEAP

Tip contract: Servicii

Denumirea contractului: - Servicii de întocmire a Documentației tehnico - cadastrale 2 (doua) loturi

Valoarea totala estimata a contractului de servicii lotul 1 si lotul 2: 4265,00 lei fara TVA

Tipul de finantare: Fnuass

Descrierea contractului: - Servicii de întocmire a documentației tehnico - cadastrale 2 (doua) loturi:

LOTUL 1. Servicii întocmire documentatie tehnico cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara „Extindere hol acces” (Lucrari de modernizare la Ambulatoriul de Specialitate CF Galati - C11, al Spitalului General CF Galati, str. Alexandru Moruzzi, nr. 5-7 si îndreptare eroare materiala cu privire la înscrierea eronata în Cartea Funciara a constructiilor C1, C4, si C9.

LOTUL 2. Servicii întocmire a documentatie tehnico cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara a constructiei/constructiilor „Dispensar Medical Statie CF Adjud”, situat în municipiul Adjud Str. Eroilor, Judetul Vrancea, tarlăua 43 parcela 1156.

Conditii contract: Termen de întocmire a documentatiei 10 zile.

Ofertantul trebuie sa prezinte propunerea financiara în asa fel încât sa cuprinda toate elementele de formare a pretului final. Propunerea financiară trebuie să fie fermă respectiv să cuprindă contravaloarea serviciilor prestate.

Conditii participare:

Ofertantii trebuie sa fie înregistrati în SEAP.

Se poate oferta pentru unul sau toate loturile

Oferta se va posta în catalogul SEAP cu denumirea:

- Servicii de întocmire documentație tehnică cadastrală **Lot 1- Spitalul General CF Galati;**
- Servicii de întocmire documentație tehnică cadastrală **Lot 2 - Spitalul General CF Galati**

Criterii adjudecare: pretul cel mai scăzut;

Termen limită primire oferte: 04.08.2017, ora 15:00

Informații suplimentare:

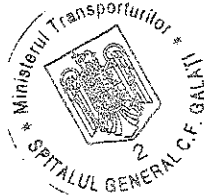
1. Se recomandă vizitarea locațiilor imobilelor:

- Ambulatoriul de Specialitate CF Galati, str. Alexandru Moruzzi, nr. 5-7
- Dispensar Medical Stație CF Adjud”, Str. Eroilor, județul Vrancea.

2. Caietul de sarcini se regăsește postat pe site-ul spitalului disponibil la adresa: <http://www.spitalgeneralcgalati.ro> la, la secțiunea: Anunțuri - Achiziții Publice cu denumirea „ Servicii de întocmire a documentației tehnico – cadastrale

3. Ofertanții pot solicita informații pentru întocmirea ofertei la adresa de e-mail:spitalcagl@yahoo.com sau pe fax la nr.0236/411613

Persoana de contact: Sing.Sirghie Emil – Șef Serviciu Tehnic, tel 0236. 411794 / 0753240135;



AUTORITATEA CONTRACTANTA: SPITALUL GENERAL CF GALATI

CAIET DE SARCINI

1. DENUMIREA SI OBIECTUL CONTRACTULUI

Servicii de intocmire a Documentației tehnico – cadastrale 2 (doua) loturi:

Lotul 1. Servicii de intocmire documentatie tehnico cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara „Extindere hol acces” (Lucrari de modernizare la Ambulatoriul de Specialitate CF Galati - C11, al Spitalului General CF Galati, str. Alexandru Moruzzi, nr. 5-7 si indreptare eroare materiala cu privire la inscrierea eronata in Cartea Funciara a constructiilor C1, C4, si C9.

Lotul 1 Valoarea estimata: 1765,00 lei fara TVA

Lotul 2. Servicii de intocmire a documentatie tehnico cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara a constructiei/constructiilor „Dispensar Medical Statie CF Adjud”, situate in municipiul Adjud Str. Eroilor, Judetul Vrancea, tarlaua 43 parcela 1156.

Lotul 2 Valoarea estimata: 2500,00 lei fara TVA

COD CPV: 71354300-7 - Servicii de cadastru

Valoarea totala estimata a contractului de servicii lotul 1 si lotul 2: 4265,00 lei fara TVA

Tip anunt: Achizitie directa in SEAP

Tipul de finantare: Fnuass

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică.

Scopul aplicării achizitiei directe este atribuirea contractului de prestări servicii de întocmire a documentației tehnico cadastrale pentru Lotul 1 si Lotul 2.

2. DATE DE IDENTIFICARE A BUNULUI IMOBIL

Datele de identificare a imobilului: **Lotul 2** - Dispensar Medical Statie CF Adjud, Str. Eroilor, Judetul Vrancea se regăsesc în „Documentatia veche” din Anexa 1 atasata la prezentul caiet de sarcini.

3. CONȚINUTUL „DOCUMENTAȚIEI TEHNICO-CADASTRALE”

Pentru întocmirea „Documentațiilor tehnico-cadastrale” în vederea înscrierii în cartea funciară a imobilelor care fac parte din patrimoniul autoritatii contractante, prestatorul de servicii se obligă să execute servicii de calitate, cu respectarea legislației în vigoare în domeniul cadastrului

3.1 Documentația cadastrală care se va depune la O.C.P.I pentru avizare și înscriere în cartea funciară va fi intocmita conform Ordinului A.N.P.C.P.I. nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului privind

conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

3.2 Prestatorul serviciilor va preda autorității contractante:

a) documentația tehnică -cadastrala, pentru lotul 1 si lotul 2.

b) CD-urile (1 buc./lot) cu datele în format electronic, ce se vor preda beneficiarului, vor conține:

- planul de amplasament și delimitare al imobilelor în format dwg, formatul dxf. va contine doar poliliniile.

4. TERMENUL DE PRESTARE A SERVICIILOR

Durata maximă pentru prestarea serviciilor de întocmire a „Documentației tehnico – cadastrale” pentru cele 2 (doua) loturi este de 10 zile.

Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de către ambele părți și lansarea comenzii ferme.

Documentațiile vor fi elaborate în 3 exemplare din care doua exemplare originale si un exemplar in copie, pe suport analogic și digital (planurile topografice, planșele generale vor fi în format dwg.)

5. CERINTE

Operatorii economici care depun oferta trebuie sa detina autorizatii privind realizarea si verificarea lucrarilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei si al cartografiei pe teritoriul României.

6. MODUL DE PREZENTARE A PROPUNERII FINANCIARE

Ofertantul trebuie sa prezinte propunerea financiara în asa fel încât sa cuprinda toate elementele de formare a pretului final.

Propunerea financiară trebuie să fie fermă respectiv să cuprindă numai contravaloarea serviciilor prestate (taxele la O.C.P.I vor fi platite de catre beneficiar.)

Ofertantii au obligatia de a se incadra in valoarea estimata a contractului de servicii pentru lotul 1: 1765,00 lei fara TVA si respectiv lotul 2: 2500,00 lei fara TV.

Recomandare: Se poate oferta pentru unul sau toate loturile.

Pretul va fi a exprimat lei fara TVA.

Nu se accepta oferte alternative.

7. CRITERII ADJUDECARE: pretul cel mai scazut

Conditii de plata: în termen de maxim 30 (treizeci) de zile, de la emiterea extrasului de carte funciara a cladirilor: lotul 1- Ambulatoriul de Specialitate CF Galati, str. Alexandru Moruzzi, nr. 5-7 si lotul 2- Dispensar Medical Statie CF Adjud, Str. Eroilor, Judetul Vrancea, intabulate la O.C.P.I.

8. CONDITII PARTICIPARE

- *Oferata se va posta in SEAP* cu denumirea:

- Servicii de intocmire documentatie tehnico cadastrala **Lot 1**- Spitalul General CF Galati;
- Servicii de intocmire documentatie tehnico cadastrala **Lot 2** - Spitalul General CF Galati

- Operatorii economici trebuie sa ia toate masurile, astfel încât oferta sa fie postata în S.E.A.P., numai în catalogul electronic si numai până la data limita de depunere a ofertelor, asa cum este aceasta evidentiata în cadrul anuntului publicitar.

- Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forta majora, cad în sarcina operatorului economic.

- Ofertele care se depun la sediul autoritatii contractante nu sunt luate în considerare.

Termen limita publicare oferte in SEAP: 04.08.2017, ora 15:00

Informatii suplimentare:

1. Se recomanda vizitarea locatiilor imobilelor:

- Ambulatoriul de Specialitate CF Galati, str. Alexandru Moruzzi, nr. 5-7
- Dispensar Medical Statie CF Adjud", Str. Eroilor, judetul Vrancea.

02.08.2017

Elaborat;

Sef Serviciu tehnic
Sing. Sirghie EMIL

R.D.T.

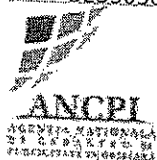
SAAPCAT

Insp.sp. Tatiana DONICI





5253038

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 107263 Comuna/Oraș/Municipiu: Galați

Nr.	43003
Ziua	27
Luna	06
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 40160

Nr. cadastral vechi: 14303

Adresa: Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	107263	5.344	suprafata 5343,56 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	107263-C1	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 10 mp; Magazie (P)
A1.3	107263-C3	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 44 mp; Crematoriu si morga (P)
A1.4	107263-C4	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 18 mp; Anexa (P)
A1.5	107263-C5	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 11 mp; Anexa (P)
A1.6	107263-C6	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 108 mp; Centrala termica (P) si scari acces cu S=3.70 mp
A1.7	107263-C7	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 388 mp; Spital (corp nou) (P+3) si scari acces cu S=8.29 mp
A1.8	107263-C8	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 159 mp; Magazie si arhiva (P+1) si corp administrativ S=2.46 mp
A1.9	107263-C9	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 17 mp; Garaj (P)
A1.10	107263-C10	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 109 mp; Sediul administrativ (P+1) si scari acces S=8.25 mp
A1.11	107263-C11	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 810 mp; Ambulatoriu de specialitate (P+3) si hol trecere cu S=22.10 mp, scari acces cu S=66.40 mp
A1.12	107263-C12	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 1217 mp; Spital (corp vechi) (P) si hol trecere cu S=5.27 mp, scari acces cu S=12.25 mp
A1.13	107263-C13	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 7 mp; Distribuitor GN (P)
A1.14	107263-C14	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 8 mp; Statie oxigen (P)
A1.15	107263-C15	Loc. Galați, Str Alexandru Moruzzi, Nr. 5-7, Jud. Galați	S. construita la sol: 58 mp; Rezervor (P), construit din beton armat in anul 2012.

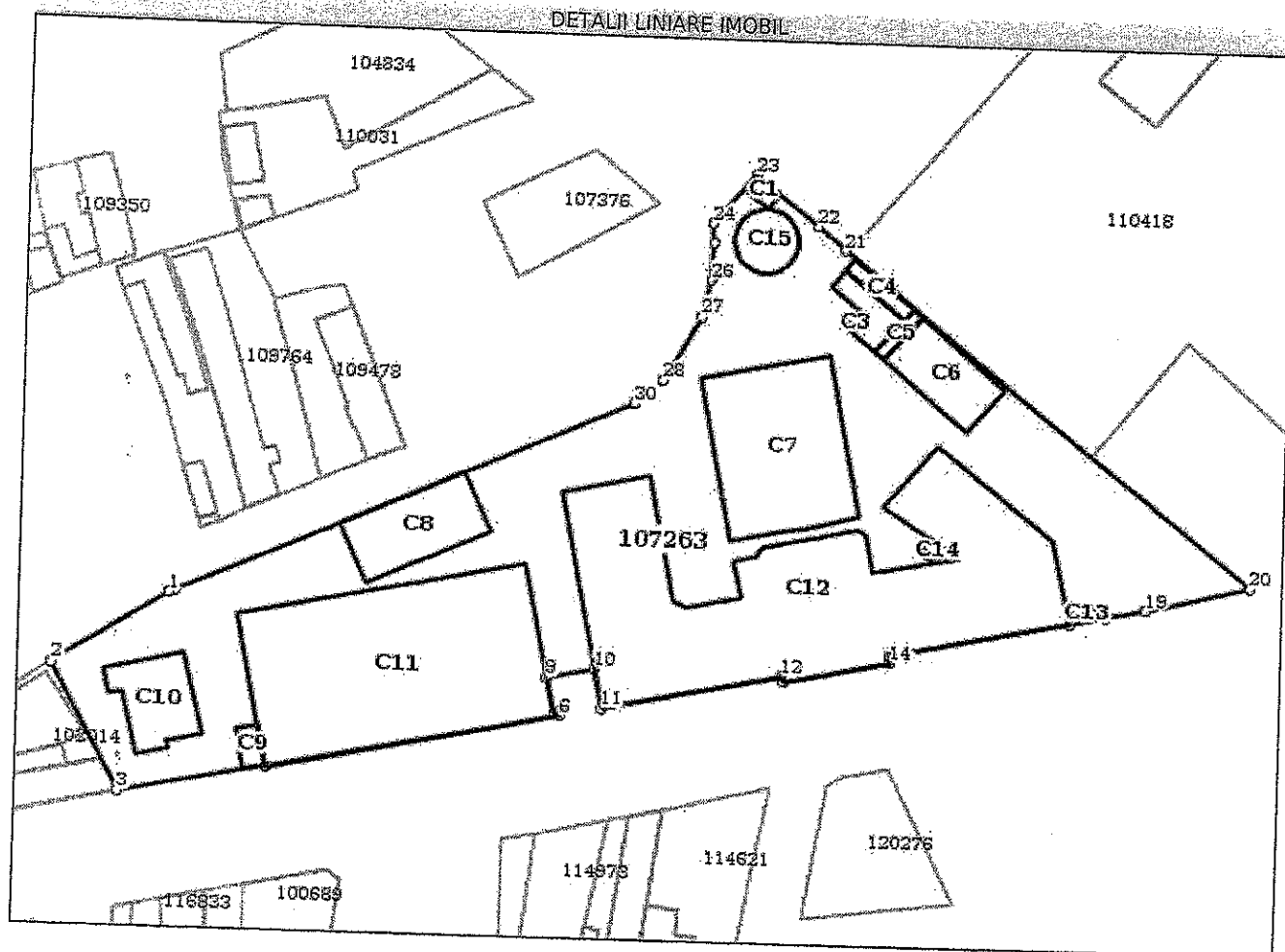
B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8335 / 27/04/2005	
Act nr. acord unic nr. 3916, din 30/04/1975 (acord unic nr. 3124/05.05.1976; ordin nr. 1044/05.08.1980; protocol de predare-primire din 28.02.2005);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
	1) SPITALUL GENERAL CAI FERATE GALATI , cu sediul in Galați, str. Moruzzi nr. 5-7
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 40160)
41901 / 02/06/2016	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare nr. 43, din 23/12/2015 emis de Primaria Mun. Galați;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1
	A1.15
	1) SPITALUL GENERAL CAI FERATE GALATI , CIF:3127328
Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata nr. 41901, din 02/06/2016 emis de OCPI Galați;	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
107263	5.344	suprafata 5343,56 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.344	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	107263-C1	construcții anexa	10	Cu acte	S. construita la sol:10 mp; Magazie (P)
A1.2	107263-C2	construcții anexa	25	Cu acte	S. construita la sol:25 mp; C2 rampa auto-cu S=24,72 mp
A1.3	107263-C3	construcții administrative si social culturale	44	Cu acte	S. construita la sol:44 mp; Crematoriu si morga (P)
A1.4	107263-C4	construcții anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; Anexa (P)
A1.5	107263-C5	construcții anexa	11	Cu acte	S. construita la sol:11 mp; Anexa (P)
A1.6	107263-C6	construcții administrative si social culturale	108	Cu acte	S. construita la sol:108 mp; Centrala termica (P) si scari acces cu S=3.70 mp
A1.7	107263-C7	construcții administrative si social culturale	388	Cu acte	S. construita la sol:388 mp; Spital (corp nou) (P+3) si scari acces cu S=8.29 mp
A1.8	107263-C8	construcții administrative si social culturale	159	Cu acte	S. construita la sol:159 mp; Magazie si arhiva (P+1) si corp administrativ S=2.46 mp

DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ CADASTRALĂ PENTRU ÎNSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARĂ

**ADRESA: DISPENSAR MEDICAL STAȚIA C.F.R. ADJUD
JUDEȚUL VRANCEA**

BENEFICIARI: SPITALUL C.F. GALAȚI



**ÎNTOCMIT: SC PROIECT SA GALAȚI
AUTORIZAȚIE: SERIA B NR. 54 CLASA III
COD FISCAL: 170498855**

DATA: 03.08.2004

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
(intravilan)

SCARA 1:500

Județul: VRANCEA

Teritoriu administrativ : ADJUD

Cod SIRUTA: 174879

Adresa: DISPENSAR MEDICAL STAȚIA
CFR ADJUD

Nr. cadastral

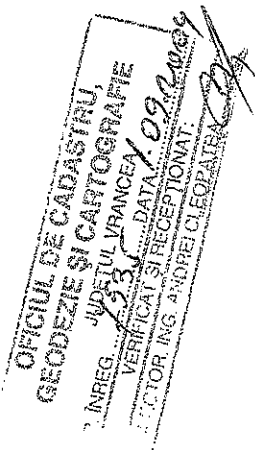
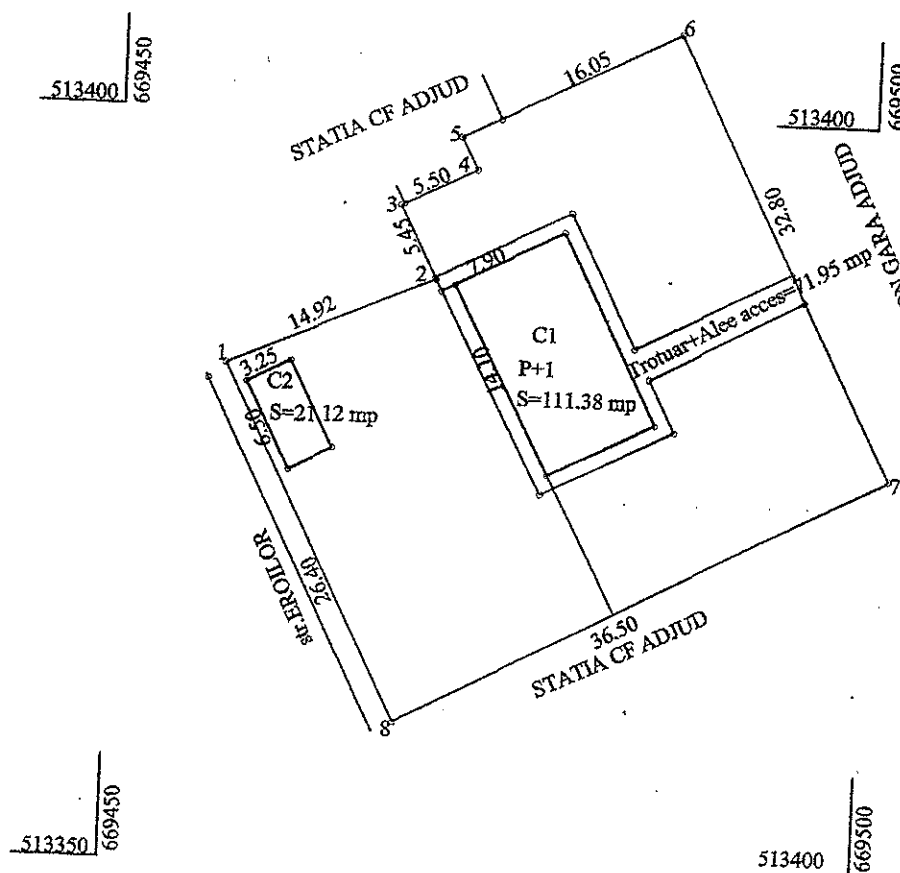
Nr. aviz

Numele și prenumele proprietarului :
SPITALUL CF GALAȚI.

Adresa: str.MORUZZI NR.5

Localitatea Galați

Județul Galați



SUPRAFAȚĂ TOTALĂ INCINTĂ (teren+construcții)= 1082.10 mp
 SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ = 132.50 mp
 C1 - DISPENSAR- (P+1) = 111.38 mp
 C2 - MAGAZIE - = 21.12 mp
 SUPRAFAȚĂ TROTUAR+ALEE = 71.95 mp

Numele și prenumele executantului:
teh. pr. Apostu Eugen



Data:
03 august 2004

RELEVEU DISPENSAR MEDICAL- PARTER

SCARA 1:100

Județul: VRANCEA

Teritoriu administrativ : ADJUD

Cod SIRUTA:

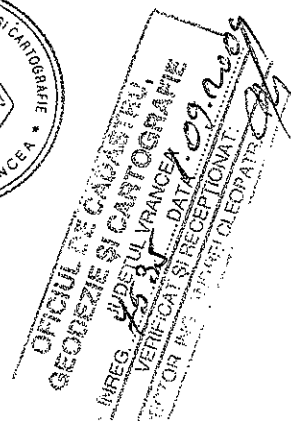
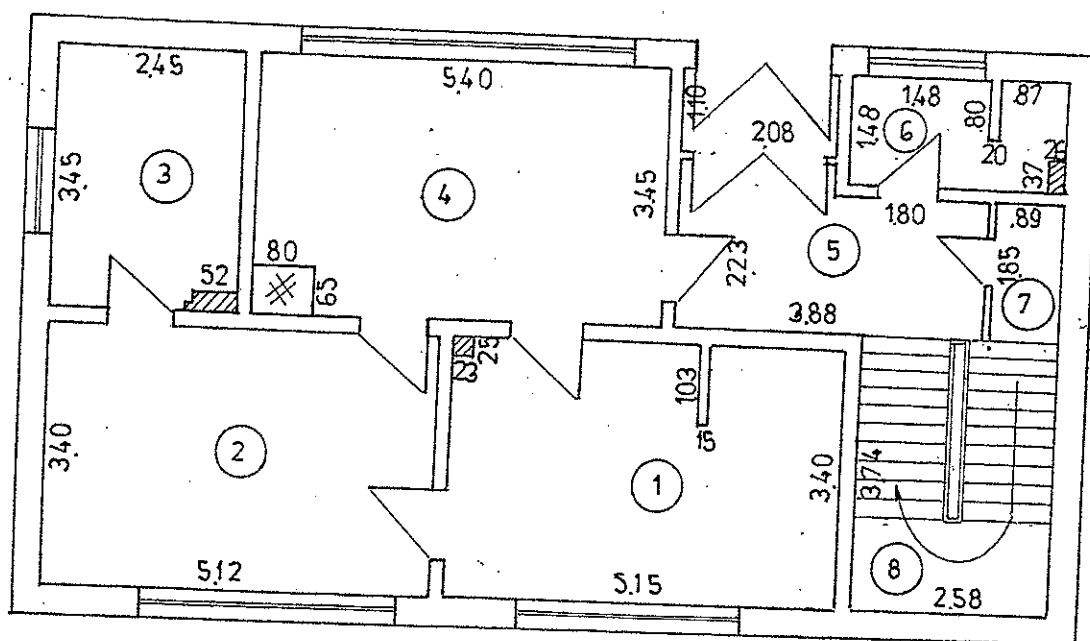
Adresa: DISPENSAR MEDICAL STAȚIA
CFR ADJUD

Numele și prenumele proprietarului :
SPITALUL CF GALAȚI.

Adresa: str.MORUZZI NR.5

Județul Galați

Localitatea Galați



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafață utilă [mp]
1	CABINET MEDICAL	17,31
2	SALĂ TRATAMENT	17,40
3	CAMERĂ STERILIZARE	8,35
4	SALĂ AȘTEPTARE	18,11
5	HOL	10,93
6	GRUP SANITAR	3,50
7	MAGAZIE	1,65
8	CASA SCĂRII	9,65
Total suprafață utilă		86,9

Data: 03 august 2004



Întocmit: TEH. PR. APOSTOL EUGEN
APOSTOL FRANCISCU EUGEN
O.J.C.G. GALAȚI

RELEVU DISPENSAR MEDICAL- ETAJ 1

SCARA 1:100

Județul: VRANCEA

Teritoriu administrativ : ADJUD

Cod SIRUTA:

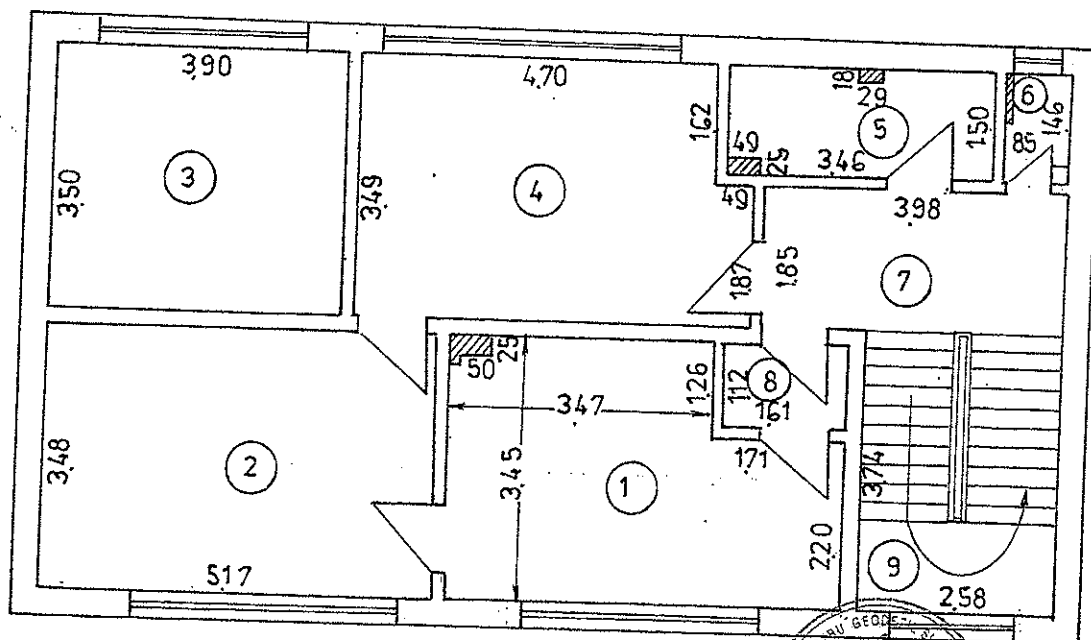
Adresa: DISPENSAR MEDICAL STAȚIA
CFR ADJUD

Numele și prenumele proprietarului :
SPITALUL CF GALAȚI.

Adresa: str.MORUZZI NR.5

Județul Galați

Localitatea Galați



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafață utilă [mp]
1	LABORATOR	15,58
2	CABINET STOMATOLOGIC	17,99
3	CABINET IGIENA	13,65
4	SALA AȘTEPTARE	17,31
5	SALA TURNARE METALE	5,02
6	GRUP SANITAR	1,11
7	HOL	7,36
8	MAGAZIE	1,80
9	CASA SCARII	9,65
Total suprafață utilă		89,47

Data: 03 august 2004

Întocmit: TEH. PR. APOSTU EUGEN
B/C
APOSTU FRANCISCU
EUGEN



OFICIUL DE CADASTRU ȘI CARTOGRAFIE
VRANCEA
VERIFICAT ȘI RECEPȚIONAT
DATA 1.09.2004
S.C. PROIECT SA GALAȚI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
(intravilan)

Județul: VRANCEA

Teritoriu administrativ : ADJUD

Cod SIRUTA:

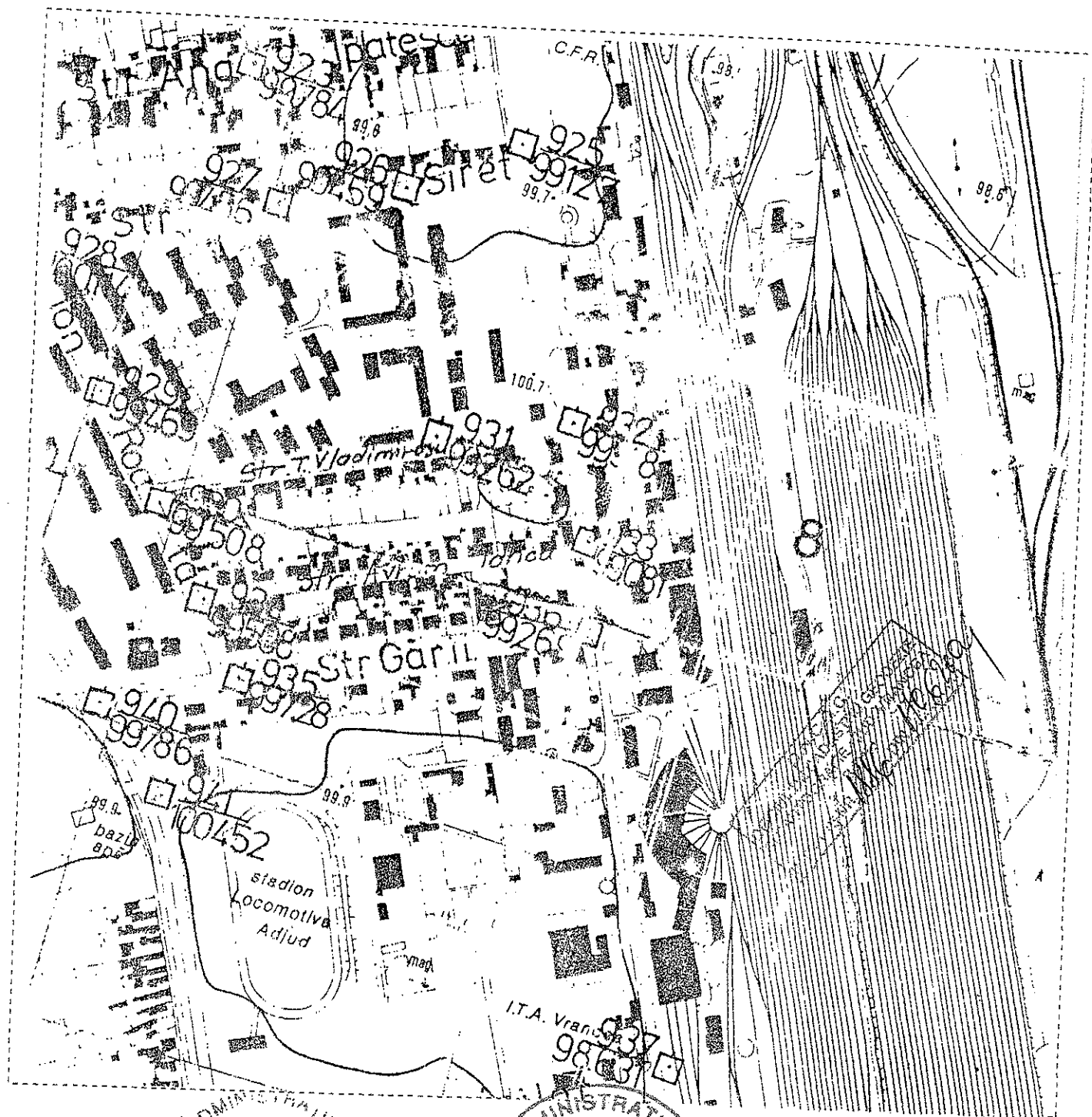
Adresa: DISPENSAR MEDICAL STAȚIA
CFR ADJUD

Numele și prenumele proprietarului :
SPITALUL CF GALAȚI.

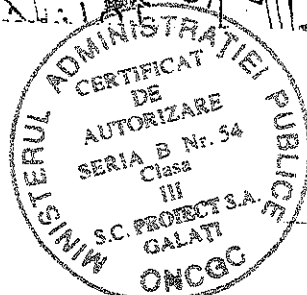
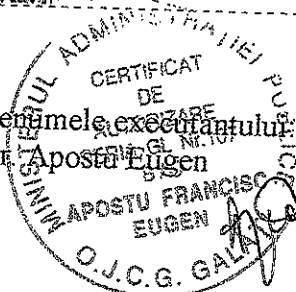
Adresa: str.MORUZZI NR.5

Localitatea Galați

Județul Galați



Numele și prenumele executorului:
teh. pr. Apostu Eugen



Data:
03 august 2004

MEMORIU TEHNIC

1. **Denumirea lucrării:** documentație tehnică cadastrală pentru înscrierea în cartea funciara.
2. **Beneficiarii lucrării:** SPITALUL CF GALATI STR. MORUZZI NR.5.
3. **Executantul lucrării:** S.C.PROIECT SA GALAȚI Certificat de autorizare Seria B nr. 54 emis de Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie.
4. **Obiectul lucrării:** imobilul este situat în județul VRANCEA, teritoriu administrativ VRANCEA, DISPENSAR MEDICAL STATIA CFR ADJUD, fiind format din curte și construcții:

Nr. crt.	Destinație	Suprafața ocupată la sol [mp]	Nr. etaje	Nr. camere
C1	DISPENSAR(P+1)	111,38	P+1	8
C2	MAGAZIE	21,12	P	1
TOTAL		132.50		

5. **Scopul lucrării:** documentația este întocmită pentru autentificare.
6. **Amplasamentul bunului imobil:** imobilul este situat în intravilanul Orasului Adjud, județul VRANCEA
Situația juridică a imobilului în Cartea Funciară veche: nu exista.

Regimul juridic al imobilului:

Teren proprietatea SPITALULUI CF GALATI Conform Protocolului nr.705/1/173/2001 din

24.07.2001

Construcție proprietatea SPITALULUI CF GALATI Conform Protocolului nr.705/1/173/2001 din

24.07.2001

Proprietari SPITALUL CF GALAȚI.

7. **Operațiuni topo cadastrale efectuate:** pentru realizarea lucrării s-au folosit puncte de sprijin vechi ale rețelei de triangulație locale puse la dispoziție de O.J.C.G.C.VRANCEA. S-a realizat o drumuire cu radieri planimetrice în scopul obținerii conturului incintei respective și a poziționării construcțiilor aferente. S-a lucrat în sistem de proiecție stereografic 1970, folosind tahimetru 020, stadie de 3 m și ruletă metalică de 50 m.

Conturul imobilului este definit prin punctele 1-8, având ca vecinătăți:

La Nord: STATIE CF ADJUD, linia de hotar fiind marcată de punctele 1-6 și materializată prin gard;

La Est: PERON GARA ADJUD, linia de hotar fiind marcată de punctele 6-7 și materializată prin gard.

La Sud: STATIA CF ADJUD, linia de hotar fiind marcată de punctele 7-8 și materializată prin gard;

La Vest: STR. EROILOR, linia de hotar fiind marcată de punctele 8-1 și materializată prin gard;

Suprafața incintei s-a calculat analitic, dimensiunile construcțiilor s-au determinat prin măsurătoare directă la cota $\pm 0,00$, suprafața calculându-se geometric. Au rezultat în urma măsurătorilor următoarele suprafețe:

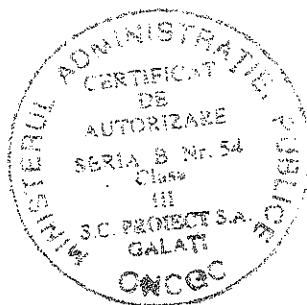
a) **Suprafață totală incintă (teren + construcții):** 1082.10 mp;

b) **Suprafață construită:** 132.50 mp.

Măsurătorile s-au efectuat conform limitelor indicate de proprietar la fața locului cu respectarea normativelor tehnice în vigoare.

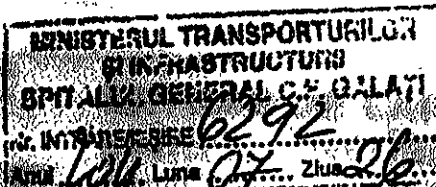
Data:

03 august 2004



Întocmit de
teh.pr. APOSTU EUGEN





Hon. Pres.
Judec.
CF X2
Rukun
20.07.2011

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA VRANCEA
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA ADJUD
DOSAR Nr. 8424 / 21.07.2011

ÎNCHIEIERE Nr. 8424
Rectificare la la Încheierea nr. 1275/06.09.2004

Registrator Buciog Aurica
Asistent-registrator Fisie Elena

Asupra cererii introduse de Fisie Elena domiciliat în Asistent
registrator privind Rectificare în cartea funciară, în baza
..... Art. nr. 53, al. 1, Legea 7/1996 r.
văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind
îndeplinite condițiile prevăzute la art. 48 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările
ulterioare, tariful achitat în sumă de lei, cu chitanța nr., pentru
serviciul P.L., având codul nr. 7.3.2..

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul Teren curți-construcții în suprafața de
... 1065 m.p. T. 43, p. 1156
Înscriș în cartea funciară nr. 2877 a (localității) unității administrativ-teritoriale
Adjud cu numărul cadastral 2543

proprietatea lui STATUL ROMÂN
..... Rectificare la Încheierea nr. 1275/2004, în sensul că, din
de sub B., și să se înscrie : eroare în Încheierile pe hirtie s-a trecut ca proprietar Spitalul
..... General CF Galati, în loc de Statul Român, așa cum este
..... correct

cu titlu de drept în cotă de în favoarea

Prezenta se va comunica Spitalul General CF Galati

..... Cu drept de reexaminare/plângere în termen de 15 zile de la comunicare, care
se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud / judecătoria în circumscripția
careia se afla imobilul, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de către registratorul
sef/instanta judecatorească competentă.

Soluționată la data de

Registrator

Asistent - registrator



Fisie Elena
Asistent registrator

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VRANCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Adjud

Nr. cerere	10864
Ziua	12
Luna	08
Anul	2013

A. Partea I. (Foale de avere)

TEREN Intravilan

Adresa: Adjud, Dispensar medical Statia CFR Adjud

CARTE FUNCARA NR. 5169
Comuna/Oras/Municipiu: Adjud
Nr. CF vechi: Nr. 287
(provenita din conversia de pe hartia a CF Nr. 2877)

Nr crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	Cad: 2543 Top: -	Din acte: 1065; Masurata: 1082	

B. Partea II. (Foale de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate
1275 / 26.09.2004

CARTE FUNCARA NR. 51693
Comuna/Oras/Municipiu: Adjud
Observatii / Referinta

	Proces verbal predare-primire nr. f.n, din 24.07.2001, Legea 253/1998	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	
1	STATUL ROMAN, domeniu public	A1
		(provenita din conversia CF 2877)

C. Partea III. (Foale de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini
1275 / 06.09.2004

CARTE FUNCARA NR. 51693
Comuna/Oras/Municipiu: Adjud
Observatii / Referinta

	Protocol nr. 3602, din 24.07.2001	
C1	drept de administrare	
1	SPITALUL GENERAL CFR GALATI	A1
		(provenita din conversia CF 2877)

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN Intravilan

Adresa: Adjud, Dispensar medical Statia CFR Adjud

CARTE FUNCARA NR.
Comuna/Oras/Municipiu:
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr.

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *
CAD: 2543 Top: -	1082

Observatii / Referinte

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funcara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. topografie	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte:-; Masurata:-	43	1156	-	

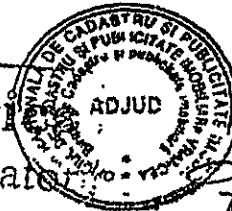
Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitile in vigoare din cartea fundara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funcara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.
S-a achitat tariful de 100 RON, Ordin de plata OCPI nr. -1381/12-08-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
12/08/2013

Data eliberării,
12/08/2013

Asistent-registrador,
AURICA BUCIOG

Bucioog Aurica
Asistent Registrador



Referent

LILIANA
Referent